



PROSPEKT ZELENÉHO DLUHOPISU MicroCHAR 01

Emitent	AIVOTEC s.r.o., IČ 24172138, LEI 31570080WVX04P763444 se sídlem Na Sádkách 2798/9, 767 01 Kroměříž, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis. zn. C 82482
Název Dluhopisů	MicroCHAR 01
Identifikační kód ISIN	CZ0003535742
Číslo účtu Emitenta	2002059283/2010
Jmenovitá hodnota Dluhopisu	10.000 Kč (deset tisíc korun českých)
Forma Dluhopisů	Cenné papíry na řad
Podoba Dluhopisů	Listinné cenné papíry
Emisní kurz	100 % jmenovité hodnoty Dluhopisů k Datu emise
Minimální investice	1 (jeden) Dluhopis
Datum emise	1.12.2021
Emisní lhůta	Emisní lhůta pro upisování Dluhopisů začíná běžet dnem 1.12.2021 a skončí dnem 31.12.2022 s možností prodloužení
Dodatečná emisní lhůta	Lze uplatnit
Předpokládaný objem Emise	25.000.000 Kč (dvacet pět milionů korun českých)
Maximální objem Emise	25.000.000 Kč (dvacet pět milionů korun českých)
Číslování dluhopisů	0001 až 2500
Výnos	Pevná sazba 7,9 % ročně (per annum)
Datum počátku prvního výnosového období	1.12.2021
Výnosové období: Den vzniku nároku na výplatu výnosu	půlroční Vždy k 31.5., 30.11. každého kalendářního roku až do splatnosti jmenovité hodnoty
Rozhodný den pro výplatu výnosu	K poslednímu dni výnosového období, tj. vždy k 31.5. a 30.11.
Den předčasné splatnosti	K termínu splatnosti výnosu
Den konečné splatnosti	30.11.2026
Rozhodný den pro splacení jmenovité hodnoty	30.11.2026
Emise	Emise zastupitelných Dluhopisů vydávaných podle těchto Emisních podmínek
Dluhopisy	Jednotlivé dluhopisy vydávané v rámci Emise
Administrátor	Emitent
Určená provozovna	AIVOTEC s.r.o. Na Sádkách 2798/9, 767 01 Kroměříž e-mail: dluhopisy@aivotec.cz
Webové stránky	www.microchar.eu

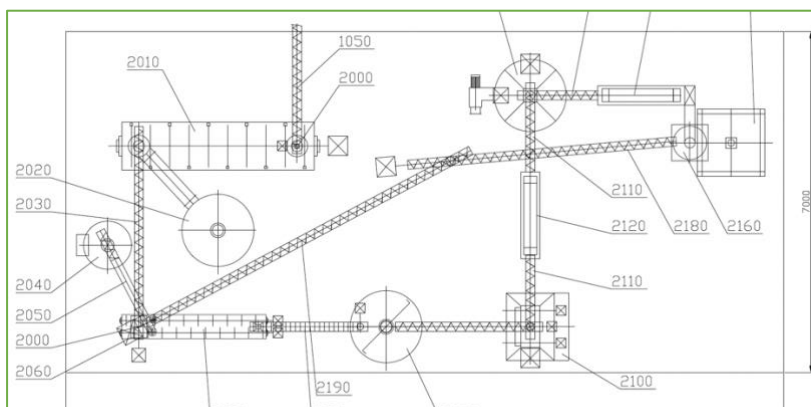
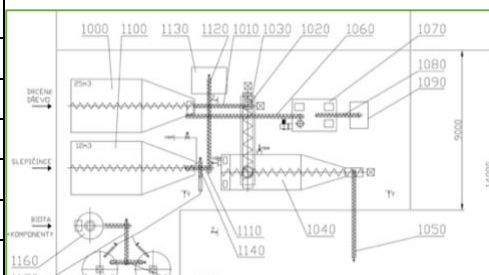
ÚČEL POUŽITÍ FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ

Pořízení technologického zařízení pro výrobu hnojiva MicroCHAR® a technických úprav objektu provozovny na adrese Palackého 740, 378 21 Kardašova Řečice.

Výrobní kapacita bude 500 tun ročně v jednosměnném provozu. Maximální kapacita při nepřetržitém provozu je 1.500 tun hnojiva ročně.

Celkové náklady na technické vybavení a zahájení výroby budou 33,5 mil. Kč.

INVESTICE	28.230.000 Kč
technické úpravy objektu	4.850.000 Kč
oprava opláštění	3.700.000 Kč
nové podlahy	800.000 Kč
elektrozvody	350.000 Kč
technologické zařízení	23.380.000 Kč
příprava surovin	13.285.000 Kč
granulace hnojiva	7.275.000 Kč
konstrukce, montáž, řídicí systém	2.820.000 Kč



Dodavatel bude vybrán ve výběrovém řízení v únoru 2022. Realizace bude dokončena v prosinci 2022.



Areál a hala v Kardašově Řečici





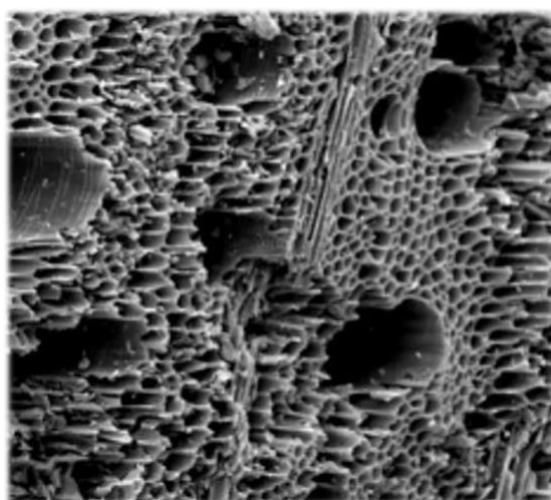
Unikátní organické hnojivo s funkcí pomocné půdní látky a doplnění půdního života

- hlavní složkou je **uhlík z biomasy**, který plní funkci půdní látky
- obsahuje pouze **organické živiny**
- **půdní život** doplňují rhizobakterie a mykorhizní houby

MicroCHAR® registrovaná ochranná známka č. 385700
užitný vzor UV 34889 Hnojivo ve formě mikrogranulí

Uhlík z biomasy (biouhel) plní v půdě více funkcí.

- napomáhá zlepšení celkové struktury a zadržování dešťové vody, která se pak postupně uvolňuje pro potřeby rostlin
- brání vyplavování přebytků hnojiv a agrochemikálií do povrchových i spodních vod
- omezuje uvolňování emisí metanu a dalších plynů z půdy
- poskytuje prosto pro rozvoj půdních bakterií a hub, které zajišťují přirozenou půdní úrodnost



Organické živiny do hnojiva doplňujeme přidáním fermentovaného drůbežího trusu z kontrolovaných chovů. Obsahuje všechny důležité prvky pro růst rostlin:

- **dusík** je základním prvkem nutným pro růst zelené hmoty
- **draslík** je nutný pro zdravý růst a vnitřní procesy
- **fosfor** v podobě kyseliny fosforečné je důležitý pro květ a tvorbu plodů
- **vápník** napomáhá zpevnění buněčné struktury a distribuce vody v rostlině



Půdní život tvoří zejména **mikroorganismy a houby**, které se podílejí na přirozené půdní úrodnosti.

- **bakterie** Rhizobia a nitrifikační bakterie (Azospirillum, Azotobacter) podporují získání vzdušného dusíku. Bakterie Pseudomonas podporují získávání fosfátů z půdy. Bakterie rodu Bacillus podporují růst rostlin tvorbou fytohormonů např. auxinu. Společně zvyšují odolnost vůči stresu životního prostředí např. vůči kořenovým patogenům.
- **mykorhizní houby** vytvářejí v buňkách kořenové kůry houbové struktury a extenzivní síť mimokořenového mycelia, které je schopno do kořene rostliny transportovat vodu a živiny.

Během výroby hnojiva MicroCHAR® se **biouhel mísí s drůbežím trusem i směsí půdních mikroorganismů**. Obě tyto složky se dostanou do porézní struktury uhlíku. Díky tomu nedojde k jejich vyplavení, živiny se tak uvolňují pomalu a kořeny je přijímají postupně.

Výsledná **směs se pak granuluje** do malých granulí. Ty se ještě vytřídí a nakonec vysuší.



MicroCHAR® je hnojivo pro udržitelné zemědělství

- obsahuje pouze **organické přírodní materiály**
- obnovuje přirozenou **úrodnost půdy**
- splňuje požadavky na **zemědělství podle zásad Zelené dohody pro Evropu**



Mikrogranule hnojiva se aplikují při setí.

Tento způsob, používaný při precizním zemědělství omezuje utužování půdy při opakovaných pojezdech techniky.

Současně je zajištěna distribuce živin tam, kde je rostlina využije nejlépe a rhizobakterie i mykorrhizní houby jsou v půdě umístěny přesně tam, kde budou působit na rozvoj půdní úrodnosti.

Přirozená půdní úrodnost znamená omezení hnojení umělými hnojivy. Půdní bakterie a houby plní i funkci ochrany rostlin, takže nahrazují chemické prostředky.

S hnojivem MicroCHAR® lze dosáhnout dostatečných výnosů plodin v režimu ekologického zemědělství.

Může tak významně přispět k vytýčení cílům Zelené dohody pro Evropu při omezení používání hnojiv o 20% a pesticidů o 50%.



MicroCHAR® je ideální hnojivo pro přechod na ekologické zemědělství.

Jeho aplikací se postupně vrátí do půdy mikroorganismy, které jsou základem půdní úrodnosti. Díky jejich přítomnosti jsou k dispozici organické živiny a mikroprvky, nacházející se v půdě. Symbiotické mykorrhizní houby pak dodávají živiny přímo kořenům a chrání rostliny před patogeny a plísněmi.

Zlepšení půdní struktury zajišťuje lepší dostupnost kyslíku i vyšší množství zadržené vody.

Výrobní kapacita závodu v Kardašově Řečici je 1.500 tun hnojiva. Toto množství vystačí na 15 tisíc hektarů. To je pro představu 2,5 % půdy v ekologickém v České republice. Podle Zelené dohody pro Evropu má být v roce 2030 v ekologickém zemědělství až 20% veškeré zemědělské půdy. To představuje v Evropě přírůstek 18 milionů hektarů.

MicroCHAR® je jediné hnojivo s certifikací Carbon Negative Product.

Jeho použitím dochází k odstranění uhlíku z oxidu uhličitého metodou PyCCS. Jeden kilogram hnojiv odstraní 2 kilogramy CO₂.

